

**AG****UNIVERZA V LJUBLJANI**
Akademija za glasbo**UNIVERZA V LJUBLJANI, AKADEMIJA ZA GLASBO**

Kongresni trg 1, 1000 Ljubljana
matična številka: 1626809, davčna številka: SI 89735552,
ki jo zastopa prof. Marko Vatovec, dekan
(v nadaljevanju besedila: upravljavec ali UL AG)

in

NAZIV/PODJETJE

Ulica, poštna št., kraj
matična številka: _____, davčna številka: _____,
e-poštni naslov: _____
ki jo/ga zastopa _____,
(v nadaljevanju besedila: uporabnik)

sklepata naslednji

DOGOVOR
o uporabi prostorov

št.: _____

1. člen

Predmet tega dogovora je uporaba prostorov na Akademiji za glasbo Univerze v Ljubljani, Kongresni trg 1, 1000 Ljubljana.

2. člen

S tem dogovorom se podpisnika dogovorita o medsebojnih obveznostih pri najemu prostorov za prireditve:

Vsebina (naslov): _____
Termin: _____

3. člen

S tem dogovorom se podpisnika dogovorita o uporabi naslednjih prostorov UL AG po ponudbi št. _____ z dne _____:

- _____
- _____
- _____

Cena uporabe navedenih prostorov skladno s ponudbo št. _____ z dne _____ znaša: _____ EUR brez DDV.

Upravljavec dovoljuje uporabo navedenih prostorov.

4. člen

S tem dogovorom se podpisnika dogovorita o uporabi naslednje dodatne opreme in storitev UL AG po ponudbi št. _____ z dne _____:

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

5. člen

Skrbnik pogodbe na strani uporabnika je _____ (tel. št.: _____), ki bo v dogovoru s skrbnikom pogodbe na UL AG, _____ (tel. št.: _____), opravila skupen ogled navedenih površin in prostorov pred in po uporabi.

6. člen

UL AG se zavezuje, da bo:

- uporabniku omogočil vstop prostore, dane v uporabo, in sicer bo UL AG ob dogovorjeni uri prostore odklenil ali uporabniku omogočil vstop v prostore, dane v uporabo, po uporabi pa bo uporabnik prostore zaklenil in ključ/vstopno kartico oddal varnostniku v avli UL AG,
- uporabniku izdal račun za storitev v skladu s cenikom, ki je priloga št. 1 tega dogovora.

7. člen

Uporabnik se zavezuje, da bo:

- s pripravo na dogodek zaključil do 24. ure in pred 24. uro zapustil prostore UL AG,
- dodeljene površine, prostore in opremo koristil s skrbnostjo dobrega gospodarja in jih bo vrnil v stanju prejetega,
- z najetimi prostori in opremo ravnal v duhu dobrega gospodarja,
- po uporabi prostorov ključ/vstopno kartico oddal varnostniku v avli UL AG,
- morebitni zunanji hrup kontroliral in ne bo motil pedagoških in drugih procesov na UL AG ter se bo ravnal v skladu s predpisi javnega reda in miru,
- dosledno spoštoval predpise iz varstva protipožarne zaščite v skladu z zakonom o varnosti in zdravju pri delu (Ur. l. RS št. 43/2011 s spremembami) ter da bo skupaj z UL AG skrbel za tehnične, varnostne in delovno neoporečne razmere pri pripravi in izvedbi dogodka;
- spoštoval pravila UL AG o prepovedi kajenja, vnosa alkoholnih pijač ter zadrževanje oseb v garderobah po preteku dogodka in priprave na dogodek,
- prostore v uporabi ne bo dajal v nadaljnjo uporabo tretjim osebam, niti jih adaptiral ali spreminjal namembnosti brez soglasja UL AG,
- prevzel vso materialno odgovornost za škodo na premoženju UL AG, ki bi nastala v času uporabe prostorov, ki so predmet tega dogovora ter drugem premoženju UL AG in tretjih oseb, na javnih in zasebnih površinah, ki je nastala v zvezi z uporabo prostorov po tem dogovoru,
- prevzel vso materialno odgovornost za vse poškodbe, nezgode in nesreče oseb, ki se bodo nahajale v prostorih ali na površinah UL AG v času njihove uporabe po tem dogovoru ali v zvezi z njim, za katere je po zakonu odgovoren upravljavec,
- v primeru nastale škode obvestil pooblaščen osebo UL AG in skupaj z njo naredil zapisnik o poškodbi,
- vsako prekomerno obrabljenost ali kakršnokoli drugo nastalo škodo na zahtevo UL AG odpravil v najkrajšem možnem času oziroma je upravljavcu dolžan plačati odškodnino v višini stroškov popravila,
- v prostorih, danih v uporabo, ne bo uporabljal materialov in predmetov, ki lahko poškodujejo opremo ali pa so škodljivi za zdravje.

8. člen

UL AG lahko odstopi od dogovora, če uporabnik tudi po njegovem opominu uporablja prostor v nasprotju s tem dogovorom, če zanj ne skrbi s potrebno skrbnostjo ali če povzroča na prostoru ali opremi škodo.

9. člen

V primeru, da je katero izmed določil tega dogovora neveljavno, to ne vpliva na pravno veljavnost obstoječih določil dogovora. Na mesto neveljavnega določila mora v takšnem primeru stopiti po podpisu dogovora določilo, ki odgovarja namenu in smislu določila in je vsebinsko uresničljivo. Enako velja za možne pravne praznine.

10. člen

Morebitne spore podpisnika dogovora rešujeta sporazumno, sicer je za reševanje pristojno Okrožno sodišče v Ljubljani.

11. člen

Pogodbene stranke sta dolžni ohraniti kot zaupne in trajno varovati poslovne skrivnosti in osebne podatke, ki jih pridobita ali zanje izvesta med izpolnjevanjem pogodbenih obveznosti, pri čemer ti podatki ne smejo biti uporabljeni v lastno korist ali v komercialne namene in ne smejo biti brez vednosti in soglasja UL AG posredovani tretjim osebam. Obveznost varovanja poslovne skrivnosti se nanaša tako na čas izvrševanja te pogodbe kakor tudi za čas po tem.

Uporabnik je dolžan obvestiti vse osebe, s katerimi ima sklenjeno delovno ali drugo pogodbeno razmerje, da lahko pri svojem delu pridejo v stik z zaupnimi podatki, ki predstavljajo poslovno skrivnost, pri delu z njimi pa morajo ravnati z največjo mero skrbnosti.

V primeru kršitve določb o varovanju poslovne skrivnosti, je uporabnik upravljavcu odškodninsko odgovoren za vso posredno in neposredno škodo. Morebitna zloraba podatkov pa pomeni tudi kazensko odgovornost kršiteljev.

12. člen

Podpisnika dogovora sta seznanjena z določbo prvega odstavka 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list Republike Slovenije, št. 69/11 s spremembami in dopolnitvami), na podlagi katere je nična pogodba, pri kateri kdo v imenu druge pogodbene stranke ali na njen račun predstavniku ali posredniku UL AG, obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je UL AG povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku UL AG, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

13. člen

Dogovor je sklenjen za enkratno uporabo po navedbah 1. in 2. člena. V veljavo stopi s trenutkom podpisa obeh strank.

Dogovor je sklenjen v dveh (2) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka stranka po en (1) izvod.

V Ljubljani, _____
(datum)

V Ljubljani, _____
(datum)

Naziv/podjetje
Ime Priimek, *funkcija*

Akademija za glasbo UL
prof. Marko Vatovec, *dekan*

(podpis)

(podpis)